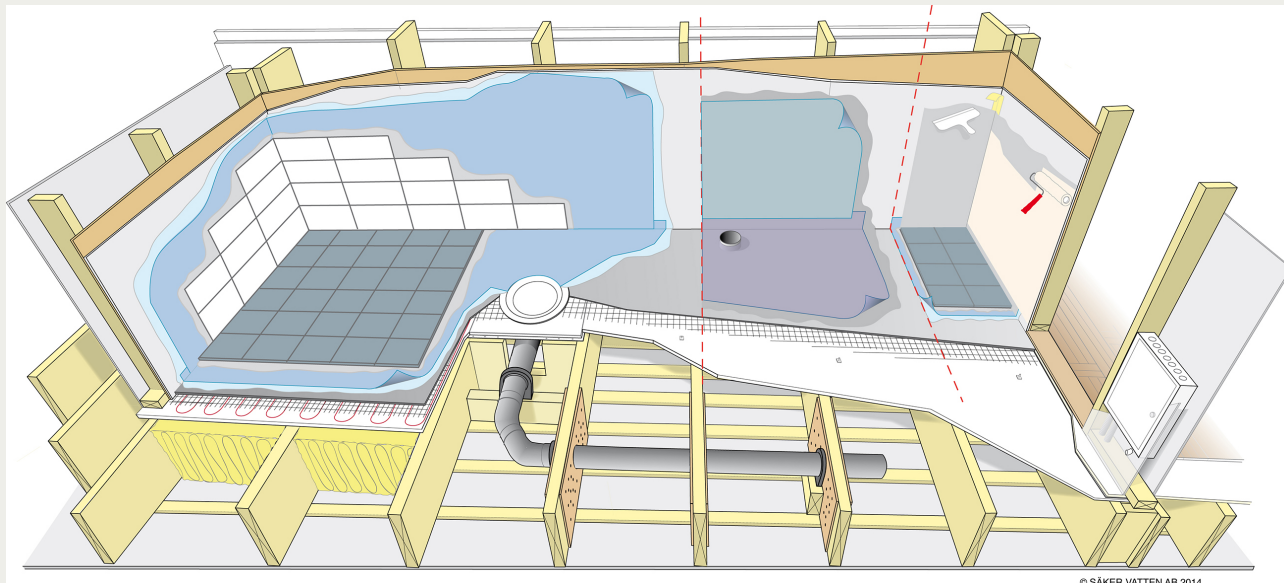




Bygg Badrummet Rätt

Syftet med projektet var att ta ett byggnadstekniskt helhetsgrepp för att minska vattenskadorna i bad- och duschrum och är tänkt att fungera som ett samordningsdokument för alla som deltar i ett badrumsbygge. Projektet består av genomarbetade och fungerande typlösningar för våtrum i småhus byggda i trä och beskriver hur innerväggar, ytterväggar och mellanbjälklag kan byggas. Allt har konstruerats och byggts med etablerade metoder, med material som redan idag används av byggindustrin.

Bakgrund

Kostnaderna för vattenskador i bostäder uppskattas idag till cirka 10 miljarder kronor per år. Effekterna av ett mer vattensäkert och standardiserat byggande syns mest i nyproduktion. De stora byggföretagen rapporterar tydliga minskningar av vattenskador i början av bostädernas livscykel, då risken erfarenhetsmässigt är som störst. En annan trend är att skadorna minskar i våtrum, men dessvärre ökar i kök.

Fortfarande svarar bad och dusch för 27 procent av vattenskadorna i bostäder. Av dessa kan merparten hänföras till läckage genom tätskikt och fogar i golv och väggar samt mellan tätskikt och golvbrunn. Lägg till detta att tio procent har sitt ursprung i rör som sprungit läck. Med ett mer vattensäkert byggande skulle utströmmande vatten inte orsaka några eller bara begränsade skador.

Entreprenörer inom våtrum, som bland annat VVS-montörer, plattsättare och mattläggare, har alla genom sina branschorganisationer redan auktorisationssystem och utföranderegler för att göra vattensäkra installationer. Därför har syftet med projektet varit att

i första hand rikta sig till byggföretag och är tänkt att fungera som ett samordningsdokument för alla som deltar i ett badrumsbygge.

Genomförande

Med stöd från SBUF har Säker Vatten AB samlat en arbetsgrupp med representanter från aktörer i byggbranschen: NCC Teknik, PEAB, Skanska Nya Hem, Skanska Teknik och TMF. Försäkringsbranschen har representerats av Länsförsäkringar AB, Trygg-Hansa, If, Folksam, Dina Försäkringar och Gar-Bo. Dessutom har Byggtjänst Hus-AMA, BKR, MVK och GVK medverkat.

Projektets första steg togs med Våtrumsvägg 2012, vilken idag används av ett växande antal byggföretag i framförallt nyproduktion. Väggen gör det möjligt att skruva fast stödhandtag och andra hjälpmedel, WC-fixtur, duschväggar, fästen och liknande utan att vatten läcker genom tätskiktet och skadar underliggande byggnadskonstruktion. Innerväggen ingår i systemet Bygg Badrummet Rätt.

Av ytterväggen krävs att den ska hålla tätt från insidan och klara infästningar i duschplatsen utan att läcka. Den ska också släppa

www.sakervatten.se